

Declaración pública **Declaración de modificación** de **FELIX FERNANDO PEREZ CASTRO** en el puesto **SUBDIRECTOR "A" U HOMOLOGO (A)** en **Sistema de Aguas de la Ciudad de México** en **2024**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Felix Fernando Perez Castro**

Correo electrónico institucional: **felix.perez@sacmex.cdmx.gob.mx**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Licenciatura**

Estatus: **Finalizado**

Carrera: **Ingeniería Mecánica**

Documento obtenido: **Título**

Institución educativa: **Esime Azcapotzalco ipn**

Fecha: **12 de Octubre de 2004**

Ubicación: **México**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Estatad**

Ámbito público: **Ejecutivo**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Nombre del ente público: **Sistema de Aguas de la Ciudad de México**

Calle: **rio de la Plata**

Área de adscripción: **Dirección de Mantenimiento de Maquinaria y Equipo de Desazolve**

Número interior: **(Ninguno)**

Número exterior: **48**

Empleo, cargo o comisión: **Subdirector "a" u Homologo (a)**

Municipio/Alcaldía: **Cuauhtémoc**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Colonia/Localidad: **Cuauhtémoc**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Subdirector a**

Código postal: **06500**

Especifique función principal: **Otro - Supervisión de Obra Pública, Bienes y Servicios**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **2 de Septiembre de 2021**

Teléfono de oficina y extensión: **5590174640**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Ámbito / Sector en el que laboraste: Público Nivel / Orden de gobierno: Estatad Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Sistema de Aguas de la Ciudad de México Área de adscripción / Área: Dirección de Mantenimiento de Maquinaria y Equipo de Desazolve	Empleo cargo o comisión / Puesto: Subdirector de Mantenimiento de Maquinaria Mayor Especifique función principal: Otro - Coordinar con el Jefe de Unidad Departamental la Supervision y Control de las Obras, Bienes y Servicios Fecha de ingreso: 16 de Enero de 2019 Fecha de egreso: 1 de Septiembre de 2021 Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público Nivel / Orden de gobierno: Estatad Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Sistema de Aguas de la Ciudad de México Área de adscripción / Área: Subdirección de Mantenimiento Electromecanico a	Empleo cargo o comisión / Puesto: Jefe de Unidad Departamental de Mantenimiento Electromecánico a2 Especifique función principal: Otro - Coordinar con los Supervisores y Residentes la Supervision y Control de las Obras, Bienes y Servicios Fecha de ingreso: 1 de Junio de 2017 Fecha de egreso: 15 de Enero de 2019 Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público Nivel / Orden de gobierno: Estatad Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Sistema de Aguas de la Ciudad de México Área de adscripción / Área: Subdirección de Mantenimiento Electromecanico	Empleo cargo o comisión / Puesto: Jefe de Unidad Departamental de Mantenimiento Electromecánico a Drenaje Especifique función principal: Otro - Coordinar con los Supervisores y Residentes la Supervision y Control de las Obras, Bienes y Servicios Fecha de ingreso: 16 de Abril de 2009 Fecha de egreso: 31 de Mayo de 2017 Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público Nivel / Orden de gobierno: Estatad Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Sistema de Aguas de la Ciudad de México Área de adscripción / Área: Unidad Departamental de Mantenimiento Electromecanico a Drenaje	Empleo cargo o comisión / Puesto: Jefe de Oficina Especifique función principal: Otro - Supervision y Control de Obras Fecha de ingreso: 2 de Septiembre de 2002 Fecha de egreso: 15 de Abril de 2009 Lugar donde se ubica: México

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

I - Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **402,668.00**

II - Otros ingresos anuales del declarante (Suma del II.1 al II.5): **82,043.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **0.00**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **82,043.00**

ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO **PAGO DE PRESTAMO A TERCEROS**

A. Ingreso anual neto del declarante (suma del numeral I y II): **484,711.00**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: **Departamento**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Titular del inmueble: **Declarante**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:
100%

Fecha de adquisición: **25 de Septiembre de 2020**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Superficie del terreno: **48.00 - Metro cuadrado**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Superficie de construcción: **48.00 - Metro cuadrado**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **Noas, Sociedad Anonima de Capital Variable**

Forma de pago: **CRÉDITO**

RFC de quien adquirió el inmueble: **NOA100723HLO**

Valor de adquisición: **1,219,000.00**

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Modelo: **Fiesta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Año: **2005**

Porcentaje: **100**

Valor de adquisición: **75,000.00**

Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de pago: **Contado**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Fecha de adquisición del vehículo: **5 de Octubre de 2008**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Marca: **FORD**

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Banorte**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BMN930209927**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

Institución o razón social: **Banamex**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BNM840515VB1**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **23 de Octubre de 2020**

Porcentaje: **100**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **GDF9712054NA**

Tipo de adeudo: **Crédito Hipotecario**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Fovissste**

Monto original del adeudo / pasivo: **540,526.00**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **5 de Octubre de 2020**

Porcentaje: **100**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Tipo de adeudo: **Préstamo Personal**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **(Ninguno)**

Monto original del adeudo / pasivo: **500,000.00**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

(NINGUNO)

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **25 de Abril de 2023**

Porcentaje: **100**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BMN930209927**

Tipo de adeudo: **Préstamo Personal**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Banco Mercantil del Norte S.A.**

Monto original del adeudo / pasivo: **348,298.00**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica