Declaracion pública **Declaración de modificación** de **JOSE MANUEL QUIROZ QUEZADA** en el puesto **DIRECTOR EJECUTIVO "A" U HOMOLOGO(A)** en **Alcaldía Azcapotzalco** en **2024**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Jose Manuel Quiroz Quezada**

Correo electrónico institucional: **obras.sustentabilidad@azcapotzalco.cdmx.gob.mx**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Licenciatura**

Carrera: **Ingenieria Civil**

Institución educativa: **Unam**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Certificado**

Fecha: **14 de Mayo de 2010**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**

Ambito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Alcaldía Azcapotzalco**

Área de adscripción: **Direccion de Obra por Administracion y Sustentabilidad**

Empleo, cargo o comisión: **Director Ejecutivo "a" u Homologo(A)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **39**

Especifique función principal: **Otro - Diseñar y Coordinar Estrategias de Sustentabilidad, Fomentando la Integracion de las Esferas Economicas, Social y Ambiental. Coordinar y Supervisar Proyectos de Infraestructura Urbana.**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Octubre de 2021**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **Avenida 22 de Febrero**

Número interior: **(Ninguno)**

Número exterior: **440**

Municipio/Alcaldía: **Azcapotzalco**

Colonia/Localidad: **san Marcos**

Código postal: **02020**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Teléfono de oficina y extensión: **5553549994 - 2152**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Jose Manuel Quiroz Quezada y/o Construcciones Cramys**

Área de adscripción / Área: **Direccion**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Propietario**

Fecha de ingreso: **2 de Febrero de 2014**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2021**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Federal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Instituto Mexicano del Seguro Social**

Área de adscripción / Área: **Jefatura de Servicios Administrativos**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Jefe Delegacional de Conservacion y Servicios Generales**

Especifique función principal: **Administración de Bienes**

Fecha de ingreso: **1 de Mayo de 2007**

Fecha de egreso: **16 de Enero de 2014**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Jose Manuel Quiroz Quezada y/o Construcciones Cramys**

Área de adscripción / Área: **Direccion**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Propietario**

Fecha de ingreso: **1 de Octubre de 2003**

Fecha de egreso: **28 de Abril de 2007**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Delegacion Azcapotzalco**

Área de adscripción / Área: **Direccion General de Obras**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director de Obras y Mantenimiento**

Especifique función principal: **Áreas Técnicas**

Fecha de ingreso: **1 de Octubre de 2000**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2003**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Jose Manuel Quiroz Quezada y/o Construcciones Cramys**

Área de adscripción / Área: **Direccion**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Propietario**

Fecha de ingreso: **1 de Marzo de 1994**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2000**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

I - Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **738,461.00**

II - Otros ingresos anuales del declarante (Suma del II.1 al II.5): **5,596,687.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **5,565,657.00**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL **JOSE MANUEL QUIROZ QUEZADA**
TIPO DE NEGOCIO **VENTA DE PINTURAS E IMPERMEABILIZANTES**

II.2 - Por actividad financiera (después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **31,030.00**

TIPO DE SERVICIO PRESTADO **ASESORIAS**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **0.00**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso anual neto del declarante (suma del numeral I y II): **6,335,148.00**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Tipo de inmueble: **Terreno**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Superficie del terreno: **90.00 - Metro cuadrado**

Superficie de construcción: **506.00 - Metro cuadrado**

Forma de pago: **NO APLICA**

Valor de adquisición: **70,000.00**

Forma de adquisición: **SENTENCIA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **14 de Agosto de 2014**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **Juzgado 57 Civil en el Distrito Federal**

RFC de quien adquirió el inmueble: **(Ninguno)**

Tipo de inmueble: **Terreno**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Superficie del terreno: **353.00 - Metro cuadrado**

Superficie de construcción: **725.00 - Metro cuadrado**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor de adquisición: **3,200,000.00**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **12 de Diciembre de 2016**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)**

Porcentaje: **100**

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Descripción general del bien: **Comedor, Sillas , Recamaras, Enseres Menores**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **62,285.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **18 de Noviembre de 2003**

(NINGUNO)

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos**

Porcentaje: **100**

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **Pmu940317114**

Razón social (solamente si es persona moral): **Promotora Musical**

Descripción general del bien: **Iphone, Ipad, 2 Apple Watch , mac Book pro 13" Airpods Apple Care,**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor de adquisición: **143,259.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **29 de Noviembre de 2018**

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)**

Porcentaje: **100**

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **Chv040317U28**

Razón social (solamente si es persona moral): **Compañia Hermanos Vazquez**

Descripción general del bien: **Sala, Camas, Home Theater, Gimnasio Multigym**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor de adquisición: **49,500.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **21 de Noviembre de 2007**

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)**

Porcentaje: **100**

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **Cop960318V60**

Razón social (solamente si es persona moral): **Sala Chopin sa de cv**

Descripción general del bien: **Piano**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor de adquisición: **85,000.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **30 de Junio de 2009**

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos**

Porcentaje: **100**

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **Cnm980114P12**

Razón social (solamente si es persona moral): **At&T Comunicaciones Digitales s de R.L. de C.V.**

Descripción general del bien: **Iphone 13 pro 256 gb Plata**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **28,999.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **26 de Agosto de 2022**

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Razón social (solamente si es persona moral): **Cever Azcapotzalco**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **CAZ010507RP1**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Marca: **FORD**

Modelo: **F-150**

Año: **2009**

Valor de adquisición: **183,800.00**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **Contado**

Fecha de adquisición del vehículo: **30 de Agosto de 2008**

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Razón social (solamente si es persona moral): **Superautos Universidad sa de cv**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **SUN950714U30**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Marca: **HONDA**

Modelo: **Odyssey**

Año: **2012**

Valor de adquisición: **407,900.00**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **Contado**

Fecha de adquisición del vehículo: **30 de Marzo de 2012**

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Razón social (solamente si es persona moral): **Picacho Grupo Automotriz sa de cv**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **SIA981216MN9**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Marca: **FORD**

Modelo: **Escape**

Año: **2014**

Valor de adquisición: **339,200.00**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **Crédito**

Fecha de adquisición del vehículo: **28 de Enero de 2014**

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Bbva**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: **México, Ciudad de México**

Institución o razón social: **Bbva**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: **México, Ciudad de México**

Institución o razón social: **Bbva**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: **México, Ciudad de México**

Institución o razón social: **Bbva**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: **México, Ciudad de México**

Institución o razón social: **Bbva**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: **México, Ciudad de México**

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Institución o razón social: **Afore xxi Banorte sa de cv**

R.F.C. De la institución: **AXX970225GL0**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Afores y Otros**

Subtipo de inversión: **Afores**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: **México, Ciudad de México**

(NINGUNO)

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

Monto original del adeudo / pasivo: **278,346.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **1 de Enero de 2022**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BBA830831LJ2**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Banco Bbva**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

Monto original del adeudo / pasivo: **496,454.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **1 de Enero de 2022**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BSM970519DUB**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Santander**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica