



Declaración pública **Declaración inicial** de **ALEJANDRO ULAGE LUNA** en el puesto **COORDINADOR GENERAL "A" U HOMOLOGO (A)** en **Procuraduría Social de la Ciudad de México** en **2023**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Alejandro Ulage Luna**

Correo electrónico institucional: **aulagel@cdmx.gob.mx**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Maestría**

Estatus: **Finalizado**

Carrera: **Maestría en Comercio Exterior**

Documento obtenido: **Título**

Institución educativa: **Universidad del Valle de Mexico**

Fecha: **31 de Diciembre de 2004**

Ubicación: **México**

Nivel: **Licenciatura**

Estatus: **Finalizado**

Carrera: **Contaduría Pública**

Documento obtenido: **Título**

Institución educativa: **Universidad Mexicana**

Fecha: **31 de Diciembre de 2000**

Ubicación: **México**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Ambito público: **Ejecutivo**

Calle: **Mitla**

Nombre del ente público: **Procuraduría Social de la Ciudad de México**

Número interior: **Piso 7**

Área de adscripción: **Coordinación General Administrativa**

Número exterior: **250**

Empleo, cargo o comisión: **Coordinador General "a" u Homologo (a)**

Municipio/Alcaldía: **Benito Juárez**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Colonia/Localidad: **Vértiz Narvarte**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Coordinador General Administrativo**

Código postal: **03600**

Especifique función principal: **Administración Financiera (Recaudación de Ingresos, Desembolso de Fondos, Presupuesto, Contabilidad)**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Mayo de 2022**

Teléfono de oficina y extensión: **55128500 - 5224**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Órgano Administrativo en Miguel Hidalgo

Área de adscripción / Área: **Subdireccion de Recursos Financieros**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Jefe de Unidad Departamental de Tesorería**

Especifique función principal: **Administración Financiera (Recaudación de Ingresos, Desembolso de Fondos, Presupuesto, Contabilidad)**

Fecha de ingreso: **16 de Enero de 2016**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2018**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Delegación Miguel Hidalgo

Área de adscripción / Área: **Dirección de Recursos Financieros**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Subdirector de Operación Financiera**

Especifique función principal: **Administración Financiera (Recaudación de Ingresos, Desembolso de Fondos, Presupuesto, Contabilidad)**

Fecha de ingreso: **1 de Octubre de 2012**

Fecha de egreso: **15 de Enero de 2016**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Forever Firm

Área de adscripción / Área: **Presidencia**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Gerente de Sucursal Naucalpan**

Fecha de ingreso: **1 de Abril de 2010**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2012**

Sector al que pertenece: **Industria Manufacturera**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Carsoph

Área de adscripción / Área: **Gerente General**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Gerente de Compras y Comercio Internacional**

Fecha de ingreso: **16 de Marzo de 2008**

Fecha de egreso: **31 de Marzo de 2010**

Sector al que pertenece: **Industria Manufacturera**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Alcaldía Miguel Hidalgo

Área de adscripción / Área: **Dirección General de Administración**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Subdirector de Recursos Financieros**

Especifique función principal: **Administración Financiera (Recaudación de Ingresos, Desembolso de Fondos, Presupuesto, Contabilidad)**

Fecha de ingreso: **1 de Octubre de 2018**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2021**

Lugar donde se ubica: **México**

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **360,000.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **376,800.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **244,800.00**

TIPO DE SERVICIO PRESTADO **CAJA DE AHORRO**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **132,000.00**

ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO **RENTA DE INMUEBLE**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **736,800.00**

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **Si**

Fecha de inicio: **(Ninguno)**

Fecha de salida: **(Ninguno)**

I - REMUNERACIÓN ANUAL NETA DEL DECLARANTE POR SU CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS): **(Ninguno)**

II - OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5): **(Ninguno)**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **(Ninguno)**

A. Ingreso neto del declarante recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II): **(Ninguno)**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: **Departamento**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:
100%

Superficie del terreno: **60.00 - Metro cuadrado**

Superficie de construcción: **60.00 - Metro cuadrado**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **724,500.00**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **30 de Abril de 2009**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **Reside**

RFC de quien adquirió el inmueble: **(Ninguno)**

Tipo de inmueble: **Departamento**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:
100%

Superficie del terreno: **60.00 - Metro cuadrado**

Superficie de construcción: **60.00 - Metro cuadrado**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **1,200,000.00**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **2 de Diciembre de 2019**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Tipo de inmueble: **Bodega**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:
100%

Superficie del terreno: **10.00 - Metro cuadrado**

Superficie de construcción: **10.00 - Metro cuadrado**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor de adquisición: **100,000.00**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **2 de Enero de 2017**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **Reside**

RFC de quien adquirió el inmueble: **(Ninguno)**

Tipo de inmueble: **Departamento**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:
100%

Superficie del terreno: **113.00 - Metro cuadrado**

Superficie de construcción: **113.00 - Metro cuadrado**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **4,896,000.00**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **10 de Mayo de 2021**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

(NINGUNO)

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)**

Porcentaje: **100**

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Razón social (solamente si es persona moral): **Mueblerias**

Descripción general del bien: **Sala, Comedor, Refrigerador, Centro de Lavado, Televisiones y Camas**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **100,000.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **2 de Enero de 2008**

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

(NINGUNO)

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Modelo: **Otro**

Porcentaje: **100**

Año: **2019**

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Valor de adquisición: **200,565.00**

Razón social (solamente si es persona moral): **Cresta Iztapalapa sa de cv**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **CIZ981026FT0**

Forma de pago: **Crédito**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición del vehículo: **9 de Abril de 2019**

Marca: **VENTO**

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Bancomer**
R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**
Porcentaje: **100**
Tipo de inversión/activo: **Bancaria**
Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**
Saldo a la fecha (situación actual): **5,171.00**
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Sura**
R.F.C. De la institución: **BMN930209927**
Porcentaje: **100**
Tipo de inversión/activo: **Fondos de Inversión**
Subtipo de inversión: **Sociedades de Inversión**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**
Saldo a la fecha (situación actual): **100,000.00**
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Banorte**
R.F.C. De la institución: **BMN930209927**
Porcentaje: **100**
Tipo de inversión/activo: **Bancaria**
Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**
Saldo a la fecha (situación actual): **52,325.00**
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Banorte**
R.F.C. De la institución: **BMN930209927**
Porcentaje: **100**
Tipo de inversión/activo: **Bancaria**
Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**
Saldo a la fecha (situación actual): **10,010.00**
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Bbva Bancomer**
R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**
Porcentaje: **100**
Tipo de inversión/activo: **Bancaria**
Subtipo de inversión: **Cuenta de Cheques**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**
Saldo a la fecha (situación actual): **23,703.00**
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Bbva Bancomer**
R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**
Porcentaje: **100**
Tipo de inversión/activo: **Bancaria**
Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**
Saldo a la fecha (situación actual): **10,100.00**
¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

(NINGUNO)

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **10 de Mayo de 2021**

Porcentaje: **100**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **3,902,823.00**

Tipo de adeudo: **Crédito Hipotecario**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BMN930209927**

Monto original del adeudo / pasivo: **4,896,000.00**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Banorte**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica