

Declaración pública **Declaración de modificación** de **MOISES ZARATE TOTOLHUA** en el puesto **SUBDIRECTOR "A" U HOMOLOGO (A)** en **Instituto de Vivienda de la Ciudad de México** en **2021**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Moises Zarate Totolhua**

Correo electrónico institucional: **moises.zarate@invi.cdmx.gob.mx**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Licenciatura**

Carrera: **Licenciatura en Informática – Especialidad en Sistemas de Información**

Institución educativa: **Instituto Tecnológico de Puebla**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Título**

Fecha: **21 de Enero de 2005**

Nivel: **Maestría**

Carrera: **Maestría en Gestion Empresarial e Informática**

Institución educativa: **urm Universidad Realística de México**

Ubicación: **México**

Estatus: **Trunco**

Nivel: **Maestría**

Carrera: **Maestría en Análisis y Visualización de Datos Masivos**

Institución educativa: **Universidad Internacional de la Rioja México**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Constancia**

Fecha: **4 de Junio de 2021**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Estatad**

Ambito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Instituto de Vivienda de la Ciudad de México**

Área de adscripción: **Coordinación de Planeación, Información y Evaluación**

Empleo, cargo o comisión: **Subdirector "a" u Homologo (a)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Subdirector de Análisis y Planeación**

Especifique función principal: **Otro - Diseñar y Desarrollar los Mecanismos de Análisis, Seguimiento y Evaluación de los Programas de Vivienda del Instituto, así Como la Gestión de la Función Informática que Permitan la Administración de Riesgos y la Implementación de Soluciones.**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Enero de 2019**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **Canela**

Número interior: **C409**

Número exterior: **660**

Municipio/Alcaldía: **Iztacalco**

Colonia/Localidad: **Granjas México**

Código postal: **08400**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Teléfono de oficina y extensión: **51410300 - 5202**

Ámbito / Sector en el que laboraste: Público	Empleo cargo o comisión / Puesto: Jefe de Unidad Departamental de Informática
Nivel / Orden de gobierno: Estatel	Especifique función principal: Otro - Administración de la Función Informática
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Instituto de Vivienda del Distrito Federal	Fecha de ingreso: 1 de Enero de 2010
Área de adscripción / Área: Coordinación De Planeación, Información y Evaluación	Fecha de egreso: 31 de Diciembre de 2018
	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público	Empleo cargo o comisión / Puesto: jud de Planeacion y Evaluacion
Nivel / Orden de gobierno: Estatel	Especifique función principal: Otro - Diseño de la Función Informática
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Instituto de Vivienda del Distrito Federal	Fecha de ingreso: 16 de Junio de 2007
Área de adscripción / Área: Coordinación De Planeación, Información y Evaluación	Fecha de egreso: 1 de Enero de 2010
	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Otro	Empleo cargo o comisión / Puesto: Analista de Datos
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Consultores Deca	Fecha de ingreso: 16 de Septiembre de 2006
Área de adscripción / Área: Analisis	Fecha de egreso: 15 de Febrero de 2007
	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público	Empleo cargo o comisión / Puesto: Asesor Informático
Nivel / Orden de gobierno: Municipal/Alcaldía	Especifique función principal: Otro - Diseño de Sistemas Para la Presidencia
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Municipio de Puebla	Fecha de ingreso: 1 de Marzo de 2005
Área de adscripción / Área: Coordinación Ejecutiva de la Presidencia	Fecha de egreso: 15 de Septiembre de 2005
	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público	Empleo cargo o comisión / Puesto: Analista de Sistemas
Nivel / Orden de gobierno: Estatel	Especifique función principal: Áreas Técnicas
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Secretaría de Finanzas y Administración	Fecha de ingreso: 1 de Septiembre de 2004
Área de adscripción / Área: Coordinación General de Tecnologías de la Información	Fecha de egreso: 28 de Febrero de 2005
	Lugar donde se ubica: México

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

I - Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **435,920.00**

II - Otros ingresos anuales del declarante (Suma del II.1 al II.5): **100,000.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **0.00**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **100,000.00**

ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO **PRESTAMO INVEX**

A. Ingreso anual neto del declarante (suma del numeral I y II): **535,920.00**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: Terreno	Forma de adquisición: COMPRA VENTA
Titular del inmueble: Declarante	Tipo de moneda: Peso Mexicano
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: 100%	Fecha de adquisición: 6 de Julio de 2019
Superficie del terreno: 448.00 - Metro cuadrado	¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: Contrato
Superficie de construcción: 0.00 - Metro cuadrado	Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral
Forma de pago: CONTADO	Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: Grupo acs de Mexico sa de cv
Valor de adquisición: 42,561.00	RFC de quien adquirió el inmueble: SAT970701NN3

Tipo de inmueble: Terreno	Forma de adquisición: COMPRA VENTA
Titular del inmueble: Declarante	Tipo de moneda: Peso Mexicano
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: 100%	Fecha de adquisición: 18 de Junio de 2019
Superficie del terreno: 420.00 - Metro cuadrado	¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: Contrato
Superficie de construcción: 0.00 - Metro cuadrado	Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral
Forma de pago: CONTADO	Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: Grupo acs de Mexico sa de cv
Valor de adquisición: 26,460.00	RFC de quien adquirió el inmueble: GAM020402MG6

Tipo de inmueble: Terreno	Forma de adquisición: COMPRA VENTA
Titular del inmueble: Declarante	Tipo de moneda: Peso Mexicano
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: 100%	Fecha de adquisición: 19 de Agosto de 2019
Superficie del terreno: 303.00 - Metro cuadrado	¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: Contrato
Superficie de construcción: 0.00 - Metro cuadrado	
Forma de pago: CRÉDITO	
Valor de adquisición: 15,000.00	

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de bien mueble: Joyas	Descripción general del bien: Reloj
Porcentaje: 100	Forma de adquisición: Compra Venta
Titular: DECLARANTE	Forma de pago: CONTADO
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral	Valor de adquisición: 2,519.00
R.F.C. (solamente si es persona moral): Fmd100203Js7	Tipo de moneda: Peso Mexicano
Razón social (solamente si es persona moral): Comercial Carmel sa de cv	Fecha de adquisición: 19 de Octubre de 2020

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Banco Nacional de Mexico, S.A.**

R.F.C. De la institución: **BNM840515VB1**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Santander Consumo, sa de cv, Sofom er, Grupo Financiero Santander Mexico**

R.F.C. De la institución: **SCO811026KFA**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Santander Consumo, sa de cv, Sofom er, Grupo Financiero Santander Mexico**

R.F.C. De la institución: **SCO811026KFA**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Bbva Bancomer S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Bbva Bancomer**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
México, Ciudad de México

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Crédito Hipotecario**

Monto original del adeudo / pasivo: **697,895.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **5 de Septiembre de 2012**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **INF7205011ZA**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda Para los Trabajadores**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Crédito Personal**

Monto original del adeudo / pasivo: **100,000.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **20 de Noviembre de 2020**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BIN940223KE0**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Banco Invex S.A. Institución de Banca Múltiple, Invex, Grupo Financiero.**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica