



Declaración pública **Declaración inicial** de **LUIS MANUEL PEREZ LARA** en el puesto **JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL "A" U HOMOLOGO (A)** en **Comisión para la Reconstrucción de la Ciudad de México** en 2022

---

## **I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

### **Datos generales del declarante**

Nombre(s): **Luis Manuel Perez Lara**

Correo electrónico institucional: **arq.luism.perez@gmail.com**

### **Datos curriculares del declarante**

Nivel: **Licenciatura**

Estatus: **Finalizado**

Carrera: **Licenciatura en Arquitectura**

Documento obtenido: **Título**

Institución educativa: **Universidad Nacional Autónoma de México**

Fecha: **21 de Marzo de 2018**

Ubicación: **México**

---

### **Datos del empleo, cargo o comisión**

Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Ambito público: **Ejecutivo**

Calle: **Plaza de la Constitución**

Nombre del ente público: **Comisión Para la Reconstrucción de la Ciudad de México**

Número interior: **(Ninguno)**

Área de adscripción: **Dirección de Planeación Estratégica**

Número exterior: **2**

Empleo, cargo o comisión: **Jefe de Unidad Departamental "a" u Homologo (a)**

Municipio/Alcaldía: **Cuauhtémoc**

Colonia/Localidad: **Centro (Área 1)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Código postal: **06000**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Jefe de Control Administrativo**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Especifique función principal: **Otro - Área de Costos**

Teléfono de oficina y extensión: **(Ninguno)**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Mayo de 2022**

### **Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Corporativo aci sa de cv**

Área de adscripción / Área: **Administrativo**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Auxiliar Administrativo**

Fecha de ingreso: **11 de Mayo de 2015**

Fecha de egreso: **30 de Enero de 2016**

Sector al que pertenece: **Servicios Inmobiliarios**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Ingeniería y Construccion Leon sa de cv**

Área de adscripción / Área: **Obra**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Residente de Obra**

Fecha de ingreso: **8 de Noviembre de 2016**

Fecha de egreso: **31 de Marzo de 2017**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Corporativo aci sa de cv**

Área de adscripción / Área: **Obra**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Residente de Obra**

Fecha de ingreso: **3 de Abril de 2017**

Fecha de egreso: **30 de Junio de 2018**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Xypex Gabinete de Mantenimiento sa de cv**

Área de adscripción / Área: **Obra**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Coordinador de Proyectos**

Fecha de ingreso: **1 de Junio de 2018**

Fecha de egreso: **31 de Agosto de 2018**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Grupo Siglo 22 sa de cv**

Área de adscripción / Área: **Obra**

R.F.C. (Si es sector privado): **(Ninguno)**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Gerente Administrativo**

Fecha de ingreso: **1 de Agosto de 2018**

Fecha de egreso: **31 de Octubre de 2020**

Sector al que pertenece: **Construcción**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Federal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Comision Para la Reconstruccion de la Ciudad de Mexico**

Área de adscripción / Área: **Administrativo**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Analista de Costos**

Especifique función principal: **Otro - Costos**

Fecha de ingreso: **31 de Octubre de 2020**

Fecha de egreso: **30 de Abril de 2022**

Lugar donde se ubica: **México**

---

**Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos**

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **24,672.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **15,000.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **15,000.00**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL **luis manuel perez lara**

TIPO DE NEGOCIO **propio**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **39,672.00**

**¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?**

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **Si**

Fecha de inicio: **(Ninguno)**

Fecha de salida: **(Ninguno)**

I - REMUNERACIÓN ANUAL NETA DEL DECLARANTE POR SU CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS): **(Ninguno)**

II - OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5): **(Ninguno)**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **(Ninguno)**

A. Ingreso neto del declarante recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II): **(Ninguno)**

#### **Bienes inmuebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

#### **Bienes muebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Computadora Honor**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **16,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **1 de Diciembre de 2021**

**(NINGUNO)**

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Televisión 65 Pulgadas Samsung**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CRÉDITO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **16,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **18 de Junio de 2019**

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Iphone 13 pro max**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CRÉDITO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **30,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **25 de Noviembre de 2021**

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Refrigerador Samsung**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CRÉDITO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **12,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **27 de Julio de 2017**

**(NINGUNO)**

Tipo de bien mueble: **Joyas** Descripción general del bien: **Cadena de oro 14k**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Cesión**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **NO APLICA**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **13,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **26 de Marzo de 2015**

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)** Descripción general del bien: **Sillon Gaia**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Donación**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **NO APLICA**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **9,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **27 de Noviembre de 2020**

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)** Descripción general del bien: **Mesa de Centro de Sala**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **3,200.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **18 de Febrero de 2016**

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)** Descripción general del bien: **Mesa de Comedor 1 Pieza y Sillas 6Piezas**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **13,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **24 de Noviembre de 2017**

Tipo de bien mueble: **Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)** Descripción general del bien: **Cama Queen Size**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CRÉDITO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **9,000.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **21 de Marzo de 2019**

Tipo de bien mueble: **Joyas** Descripción general del bien: **Anillo 14k**  
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**  
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**  
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **3,500.00**  
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**  
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **21 de Agosto de 2020**

## Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

**(NINGUNO)**

---

## Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Banamex**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **ABA970106H3A**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **45,400.00**

Tipo de inversión/activo: **Afores y Otros**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Afores**

**México, Ciudad de México**

---

Institución o razón social: **Bancomer**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **436.00**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

**México, Ciudad de México**

---

Institución o razón social: **Santander**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BSM970519DU8**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **20,243.00**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

**México, Ciudad de México**

---

## Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **14 de Octubre de 2021**

Porcentaje: **100**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **68,159.00**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Monto original del adeudo / pasivo: **75,000.00**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **(Ninguno)**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

---

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **28 de Octubre de 2021**

Porcentaje: **100**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **7,000.00**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Departamental**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Monto original del adeudo / pasivo: **14,000.00**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **(Ninguno)**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

---

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **3 de Mayo de 2022**

Porcentaje: **100**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **25,000.00**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Departamental**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Monto original del adeudo / pasivo: **30,000.00**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **(Ninguno)**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

---

#### **Préstamo o comodato por terceros**

No aplica

## **II. DECLARACIÓN DE INTERESES**

### **Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

### **¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

### **Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

### **Representación (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

### **Clientes principales (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

### **Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

### **Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica