



Declaración pública **Declaración inicial** de **JORGE REAL SANCHEZ** en el puesto **DIRECTOR EJECUTIVO "B" U HOMOLOGO(A)** en **Alcaldía Miguel Hidalgo** en **2021**

---

## I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

### Datos generales del declarante

Nombre(s): **Jorge Real Sanchez**

Correo electrónico institucional: **jorgereals@hotmail.com**

### Datos curriculares del declarante

Nivel: **Licenciatura**

Carrera: **Derecho**

Institución educativa: **Universidad del Valle de Mexico**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Certificado**

Fecha: **1 de Agosto de 2021**

---

Nivel: **Licenciatura**

Carrera: **Mercadotecnia y Publicidad**

Institución educativa: **Centro de Estudio en Ciencias de la Comunicacion**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Título**

Fecha: **7 de Noviembre de 2017**

---

### Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Ambito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Alcaldía Miguel Hidalgo**

Área de adscripción: **Direccion Ejecutiva de Participacion Ciudadana**

Empleo, cargo o comisión: **Director Ejecutivo "b" u Homologo(A)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Director Ejecutivo**

Especifique función principal: **Áreas Técnicas**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Octubre de 2021**

### Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **11 de Abril**

Número interior: **(Ninguno)**

Número exterior: **338**

Municipio/Alcaldía: **Miguel Hidalgo**

Colonia/Localidad: **Escandón i Sección**

Código postal: **11800**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Teléfono de oficina y extensión: **5552767700 - 7760**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Subcontralor de Auditoria**  
Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**  
Especifique función principal: **Auditoria, Control Interno, Fiscalización, Vigilancia, Interventorias, Inspección**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Congreso de la Ciudad de Mexico**  
Fecha de ingreso: **1 de Abril de 2019**  
Área de adscripción / Área: **Contraloria Interna**  
Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2021**  
Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director de Situacion Patrimonial**  
Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**  
Especifique función principal: **Auditoria, Control Interno, Fiscalización, Vigilancia, Interventorias, Inspección**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Congreso de la Ciudad de Mexico**  
Fecha de ingreso: **1 de Marzo de 2016**  
Área de adscripción / Área: **Contraloria Interna**  
Fecha de egreso: **31 de Marzo de 2019**  
Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director**  
Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**  
Especifique función principal: **Áreas Técnicas**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Delegacion Miguel Hidalgo**  
Fecha de ingreso: **1 de Octubre de 2015**  
Área de adscripción / Área: **Direccion de Participacion Ciudadana**  
Fecha de egreso: **15 de Marzo de 2016**  
Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director General**  
Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**  
Especifique función principal: **Áreas Técnicas**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Delegacion Miguel Hidalgo**  
Fecha de ingreso: **11 de Febrero de 9**  
Área de adscripción / Área: **Direccion General de Desarrollo Delegacional**  
Fecha de egreso: **1 de Marzo de 2012**  
Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director General**  
Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**  
Especifique función principal: **Áreas Técnicas**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Delegacion Miguel Hidalgo**  
Fecha de ingreso: **15 de Enero de 2007**  
Área de adscripción / Área: **Director General de Desarrollo Social**  
Fecha de egreso: **15 de Enero de 2009**  
Lugar donde se ubica: **México**

#### **Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos**

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **1,512,176.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **0.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **1,512,176.00**

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **Si**

Fecha de inicio: **(Ninguno)**

Fecha de salida: **(Ninguno)**

I - REMUNERACIÓN ANUAL NETA DEL DECLARANTE POR SU CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS): **(Ninguno)**

II - OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5): **(Ninguno)**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **(Ninguno)**

A. Ingreso neto del declarante recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II): **(Ninguno)**

#### **Bienes inmuebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: **Departamento**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Titular del inmueble: **Declarante**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Fecha de adquisición: **31 de Agosto de 2004**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**

Superficie del terreno: **90.00 - Metro cuadrado**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Superficie de construcción: **70.00 - Metro cuadrado**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble:

Forma de pago: **CRÉDITO**

**Fovisste**

Valor de adquisición: **840,000.00**

RFC de quien adquirió el inmueble: **CEF721226EH7**

---

Tipo de inmueble: **Casa**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Titular del inmueble: **Declarante**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Fecha de adquisición: **16 de Enero de 2009**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**

Superficie del terreno: **90.00 - Metro cuadrado**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Superficie de construcción: **97.00 - Metro cuadrado**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **800,000.00**

RFC de quien adquirió el inmueble: **CEF721226EH7**

---

#### **Bienes muebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

#### **Vehículos**

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

#### **Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos**

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

#### **Adeudos / Pasivos**

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Crédito Hipotecario**

Monto original del adeudo / pasivo: **8,000,000.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **20 de Septiembre de 2021**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **8,000,000.00**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **CEF721226EH7**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

---

#### **Préstamo o comodato por terceros**

No aplica

## **II. DECLARACIÓN DE INTERESES**

#### **Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

#### **¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

#### **Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

#### **Representación (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

#### **Clientes principales (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

#### **Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

#### **Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica