

Declaración pública Declaración inicial de JOSE MANUEL QUIROZ QUEZADA en el puesto DIRECTOR EJECUTIVO "A" U HOMOLOGO(A) en Alcaldía Azcapotzalco en 2021

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): Jose Manuel Quiroz Quezada

Correo electrónico institucional: (Ninguno)

Datos curriculares del declarante

Nivel: Licenciatura

Carrera: Ingenieria Civil

Institución educativa: Unam

Ubicación: México

Estatus: Finalizado

Documento obtenido: Certificado

Fecha: 14 de Mayo de 2010

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: Estatal

Ambito público: Ejecutivo

Nombre del ente público: Alcaldía Azcapotzalco

Área de adscripción: Direccion de Sustentabilidad

Empleo, cargo o comisión: Director Ejecutivo "a" u Homologo(A)

¿Es contrato(a) por honorarios?: no

Nivel del empleo, cargo o comisión: 39

Especifique función principal: Otro - Diseñar y Coordinar Estrategias de Sustentabilidad, Fomentando la Integracion de las Esferas Economicas,

Social y Ambiental

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: 1 de Octubre de

2021

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Domicilio del empleo, cargo o comisión: México

Calle: Avenida 22 de Febrero

Número interior: (Ninguno)

Número exterior: 440

Municipio/Alcaldía: Azcapotzalco

Colonia/Localidad: san Marcos

Código postal: 02020

Entidad federativa: Ciudad de México

Teléfono de oficina y extensión: 5553549994 - 2152

Ámbito / Sector en el que laboraste: Privado	Empleo cargo o comisión / Puesto: Propietario
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Jose Manuel Quiroz Quezada y/o Construcciones Cramys	Fecha de ingreso: 2 de Febrero de 2014
	Fecha de egreso: 30 de Septiembre de 2021
Área de adscripción / Área: Direccion	Sector al que pertenece: Construcción
R.F.C. (Si es sector privado): (Ninguno)	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público	Empleo cargo o comisión / Puesto: Jefe Delegacional de Conservacion y Servicios Generales
Nivel / Orden de gobierno: Federal	Especifique función principal: Administración de Bienes
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:	Fecha de ingreso: 1 de Mayo de 2007
Instituto Mexicano del Seguro Social Área de adscripción / Área: Jefatura de Servicios Administrativos	Fecha de egreso: 16 de Enero de 2014
	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Privado	Empleo cargo o comisión / Puesto: Propietario
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Jose	Fecha de ingreso: 1 de Octubre de 2003
Manuel Quiroz Quezada y/o Construcciones Cramys	Fecha de egreso: 28 de Abril de 2007
Área de adscripción / Área: Direccion	Sector al que pertenece: Construcción
R.F.C. (Si es sector privado): (Ninguno)	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Público	Empleo cargo o comisión / Puesto: Director de Obras y Mantenimiento
Nivel / Orden de gobierno: Estatal	Especifique función principal: Áreas Técnicas
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:	Fecha de ingreso: 1 de Octubre de 2000
Delegacion Azcapotzalco	Fecha de egreso: 30 de Septiembre de 2003
Área de adscripción / Área: Direccion General de Obras	Lugar donde se ubica: México
Ámbito / Sector en el que laboraste: Privado	Empleo cargo o comisión / Puesto: Propietario
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: Jose Manuel Quiroz Quezada y/o Construcciones Cramys	
Área de adscripción / Área: Direccion	Fecha de egreso: 30 de Septiembre de 2000
·	Sector al que pertenece: Construcción
R.F.C. (Si es sector privado): (Ninguno)	Lugar donde se ubica: México

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

- I Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): 40,555.00
- II Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): 672,842.00
- II.1 Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): 667,842.00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL JOSE MANUEL QUIROZ QUEZADA

TIPO DE NEGOCIO CONSTRUCCION, REMODELACION, AMPLIACION, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS A INMUEBLES ASI COMO VENTA DE PINTURAS E IMPERMEABILIZANTES.

- II.2 Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): 0.00
- II.3 Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): 5,000.00

TIPO DE SERVICIO PRESTADO ASESORIA

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): 0.00

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): 713,397.00

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? No

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Tipo de inmueble: Terreno Forma de adquisición: SENTENCIA

Titular del inmueble: Declarante Tipo de moneda: Peso Mexicano

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:

Superficie del terreno: 90.00 - Metro cuadrado

Superficie de construcción: 506.00 - Metro cuadrado

Forma de pago: NO APLICA

Valor de adquisición: 70,000.00

Fecha de adquisición: 14 de Agosto de 2014

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: Contrato

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble:

Juzgado 57 Civil en el Distrito Federal

RFC de quien adquirió el inmueble: (Ninguno)

Tipo de inmueble: Terreno

Titular del inmueble: Declarante

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato:

Superficie del terreno: 353.00 - Metro cuadrado

Superficie de construcción: 725.00 - Metro cuadrado

Forma de pago: CONTADO

Valor de adquisición: 3,200,000.00

Forma de adquisición: COMPRA VENTA

Tipo de moneda: Peso Mexicano

Fecha de adquisición: 12 de Diciembre de 2016

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: Escritura Pública

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de bien mueble: Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)

Porcentaje: 100

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): (Ninguno)

R.F.C. (solamente si es persona moral): (Ninguno)

Razón social (solamente si es persona moral): (Ninguno)

Descripción general del bien: Comedor, Sillas , Recamaras, Enseres

Menores

Forma de adquisición: Compra Venta

Forma de pago: CRÉDITO

Valor de adquisición: **62,285.00**

Tipo de moneda: Peso Mexicano

Fecha de adquisición: 18 de Noviembre de 2003

(NINGUNO)

Tipo de bien mueble: Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos

Porcentaje: 100

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral

R.F.C. (solamente si es persona moral): Pmu940317114

Razón social (solamente si es persona moral): Promotora Musical

Descripción general del bien: Iphone, Ipad, 2 Apple Watch, mac Book pro

13" Airpods Apple Care,

Forma de adquisición: Compra Venta

Forma de pago: CONTADO

Valor de adquisición: 143,259.00

Tipo de moneda: Peso Mexicano

Fecha de adquisición: 29 de Noviembre de 2018

Tipo de bien mueble: Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)

Porcentaje: 100

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral

R.F.C. (solamente si es persona moral): Chv040317U28

Razón social (solamente si es persona moral): Compañia Hermanos Vazquez

Descripción general del bien: Sala, Camas, Home Theater, Gimnasio

Multigym

Forma de adquisición: Compra Venta

Forma de pago: CONTADO

Valor de adquisición: 49,500.00

Tipo de moneda: Peso Mexicano

Fecha de adquisición: 21 de Noviembre de 2007

Tipo de bien mueble: Menaje de Casa (Muebles y Accesorios de Casa)

Porcentaje: 100

Titular: **DECLARANTE**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): Moral

R.F.C. (solamente si es persona moral): Cop960318V60

Razón social (solamente si es persona moral): Sala Chopin sa de cv

Descripción general del bien: Piano

Forma de adquisición: Compra Venta

Forma de pago: CONTADO

Valor de adquisición: **85,000.00**

Tipo de moneda: Peso Mexicano

Fecha de adquisición: 30 de Junio de 2009

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: Automóvil/ Motocicleta

Titular del vehículo: Declarante Modelo: F-150

Porcentaje: 100 Año: 2009

Transmisor (solamente si es persona moral): Moral Valor de adquisición: 183,800.00

Razón social (solamente si es persona moral): Cever Azcapotzalco Forma de adquisición: Compra Venta

R.F.C. (solamente si es persona moral): CAZ010507RP1 Forma de pago: Contado

Tipo de moneda: Peso Mexicano Fecha de adquisición del vehículo: 30 de Agosto de 2008

Marca: FORD

Tipo de vehículo: Automóvil/ Motocicleta

Titular del vehículo: Declarante

Modelo: Odyssey

Porcentaje: 100 Año: 2012

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**Valor de adquisición: **407,900.00**

Razón social (solamente si es persona moral): Superautos Universidad sa de Forma de adquisición: Compra Venta

Forma de pago: Contado

____ Fecha de adquisición del vehículo: 30 de Marzo de 2012

Marca: HONDA

Tipo de vehículo: Automóvil/ Motocicleta

Tipo de moneda: Peso Mexicano

R.F.C. (solamente si es persona moral): SUN950714U30

Titular del vehículo: Declarante

Modelo: Escape

Porcentaje: 100 Año: 2014

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**Valor de adquisición: **339,200.00**

Razón social (solamente si es persona moral): Picacho Grupo Automotriz sa Forma de adquisición: Compra Venta

de cv Forma de pago: Crédito

R.F.C. (solamente si es persona moral): SIA981216MN9

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**Fecha de adquisición del vehículo: **28 de Enero de 2014**

Marca: FORD

Tipo de vehículo: Automóvil/ Motocicleta

Titular del vehículo: Declarante Modelo: Focus

Porcentaje: 100 Año: 2014

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**Valor de adquisición: **174,900.00**

Razón social (solamente si es persona moral): **Picacho Grupo Automotriz sa**Forma de adquisición: **Compra Venta**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **SIA981216MN9** Forma de pago: **Contado**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**Fecha de adquisición del vehículo: **31 de Octubre de 2017**

Marca: FORD

de cv

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: Bbva Tipo de moneda: Peso Mexicano R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2 Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante Porcentaje: 100 Saldo a la fecha (situación actual): 6,844.00 Tipo de inversión/activo: Bancaria ¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: México, Ciudad de México Subtipo de inversión: Cuenta de Cheques Institución o razón social: Bbva Tipo de moneda: Peso Mexicano R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2 Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante Porcentaje: 100 Saldo a la fecha (situación actual): 17,022.00 Tipo de inversión/activo: Bancaria ¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: México, Ciudad de México Subtipo de inversión: Cuenta de Cheques Institución o razón social: Bbva Tipo de moneda: Peso Mexicano R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2 Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante Porcentaje: 100 Saldo a la fecha (situación actual): 56,449.00 Tipo de inversión/activo: Bancaria ¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: México, Ciudad de México Subtipo de inversión: Cuenta de Cheques Institución o razón social: Bbva Tipo de moneda: Peso Mexicano R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2 Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante Porcentaje: 100 Saldo a la fecha (situación actual): 27,964.00 Tipo de inversión/activo: Bancaria ¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: México, Ciudad de México Subtipo de inversión: Cuenta de Cheques Institución o razón social: Bbva Tipo de moneda: Peso Mexicano R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2 Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante Porcentaje: 100 Saldo a la fecha (situación actual): 5,998.00 Tipo de inversión/activo: Bancaria ¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: México, Ciudad de México Subtipo de inversión: Cuenta de Cheques (NINGUNO) (NINGUNO) Institución o razón social: Afore xxi Banorte sa de cv Tipo de moneda: Peso Mexicano R.F.C. De la institución: AXX970225GL0 Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante Porcentaje: 100 Saldo a la fecha (situación actual): 869,374.00 Tipo de inversión/activo: Afores y Otros ¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?: México, Ciudad de México Subtipo de inversión: Afores (NINGUNO)

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: Declarante Fecha de adquisición: 1 de Octubre de 2021

Porcentaje: 100 Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: 291,299.00

Tipo de adeudo: Tarjeta de Crédito Bancaria R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): BBA830831LJ2

Monto original del adeudo / pasivo: 291,299.00 Nombre, denominación o razón social del otorgante: Banco Bbva

Tipo de moneda: **Peso Mexicano** ¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: Declarante Fecha de adquisición: 1 de Octubre de 2021

Porcentaje: 100 Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: 512,955.00

Tipo de adeudo: Tarjeta de Crédito Bancaria R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): BSM970519DUB

Monto original del adeudo / pasivo: 512,955.00 Nombre, denominación o razón social del otorgante: Santander

Tipo de moneda: Peso Mexicano ¿Dónde se localiza el adeudo?: México, Ciudad de México

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica