



Declaración pública **Declaración inicial** de **JOSE GUADALUPE MEDINA ROMERO** en el puesto **DIRECTOR GENERAL "A" U HOMOLOGO(A)** en **Alcaldía Cuauhtémoc** en **2021**

---

## I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

### Datos generales del declarante

Nombre(s): **Jose Guadalupe Medina Romero**

Correo electrónico institucional: **jmedinar@alcaldiacuauhtemoc.mx**

### Datos curriculares del declarante

Nivel: **Licenciatura**

Carrera: **Derecho**

Institución educativa: **Universidad Nacional Autónoma de México**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Título**

Fecha: **21 de Octubre de 1993**

---

Nivel: **Doctorado**

Carrera: **Derecho**

Institución educativa: **Universidad Nacional Autónoma de México**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Boleta**

Fecha: **31 de Diciembre de 2019**

---

### Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Estatad**

Ambito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Alcaldía Cuauhtémoc**

Área de adscripción: **Alcaldía Cuauhtémoc**

Empleo, cargo o comisión: **Director General "a" u Homologo(A)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Director General**

Especifique función principal: **Otorgamiento de Permisos, Beneficios, Subsidios, Concesiones, Licencias, Derechos de uso Inmobiliario, Recursos Naturales o Propiedad**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Octubre de 2021**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **Aldana y Mina**

Número interior: **(Ninguno)**

Número exterior: **s/n**

Municipio/Alcaldía: **Cuauhtémoc**

Colonia/Localidad: **Buenvista**

Código postal: **06350**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Teléfono de oficina y extensión: **(Ninguno)**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Federal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Tribunal Federal de Justicia Administrativa**

Área de adscripción / Área: **Sala Regional**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Magistrado**

Especifique función principal: **Otro - Impartición de Justicia Administrativa**

Fecha de ingreso: **1 de Julio de 2018**

Fecha de egreso: **30 de Septiembre de 2021**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Federal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Procuraduría General de la República**

Área de adscripción / Área: **Oficina del Procurador**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director General Adjunto**

Especifique función principal: **Otro - Asesor**

Fecha de ingreso: **1 de Enero de 2015**

Fecha de egreso: **1 de Marzo de 2015**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Federal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Procuraduría General de la República**

Área de adscripción / Área: **Seidf**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Subprocurador**

Especifique función principal: **Otro - Investigacion**

Fecha de ingreso: **23 de Marzo de 2015**

Fecha de egreso: **28 de Octubre de 2016**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Gobierno del Distrito Federal**

Área de adscripción / Área: **Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director General de Asuntos Jurídicos**

Especifique función principal: **Otro - Coordinar la Defensa Juridica de la Secretar**

Fecha de ingreso: **5 de Diciembre de 2012**

Fecha de egreso: **15 de Junio de 2014**

Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:  
**Gobierno del Distrito Federal**

Área de adscripción / Área: **Consejería Jurídica y de Servicios Legales**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director General del Registro Público de la Propiedad y de Comercio**

Especifique función principal: **Otro - Otorgar Certeza y Seguridad Juridica**

Fecha de ingreso: **1 de Noviembre de 2008**

Fecha de egreso: **30 de Noviembre de 2012**

Lugar donde se ubica: **México**

---

#### **Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos**

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **69,720.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **1,705.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **1,705.00**

TIPO DE SERVICIO PRESTADO **Profesor universitario**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **71,425.00**

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **Si**

Fecha de inicio: **(Ninguno)**

Fecha de salida: **(Ninguno)**

I - REMUNERACIÓN ANUAL NETA DEL DECLARANTE POR SU CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS): **(Ninguno)**

II - OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5): **(Ninguno)**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **(Ninguno)**

A. Ingreso neto del declarante recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II): **(Ninguno)**

#### **Bienes inmuebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

**(NINGUNO)**

---

Tipo de inmueble: **Casa**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Superficie del terreno: **598.00 - Metro cuadrado**

Fecha de adquisición: **29 de Abril de 2016**

Superficie de construcción: **555.00 - Metro cuadrado**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Valor de adquisición: **10,000,000.00**

---

#### **Bienes muebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

**(NINGUNO)**

---

#### **Vehículos**

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

**(NINGUNO)**

---

#### **Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos**

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Santander Serfin**

R.F.C. De la institución: **BSM970519DU8**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Saldo a la fecha (situación actual): **4,000.00**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:  
**México, Ciudad de México**

---

**(NINGUNO)**

---

**(NINGUNO)**

---

Institución o razón social: **Scotiabank Inverlat**

R.F.C. De la institución: **SIN941202514**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Saldo a la fecha (situación actual): **1,000.00**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:  
**México, Ciudad de México**

---

**(NINGUNO)**

---

**(NINGUNO)**

---

Institución o razón social: **Banorte**

R.F.C. De la institución: **BMN930209927**

Porcentaje: **100**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Saldo a la fecha (situación actual): **9,000.00**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:  
**México, Ciudad de México**

---

#### **Adeudos / Pasivos**

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

(NINGUNO)

---

Titular del adeudo / pasivo: <b>Declarante</b>	Fecha de adquisición: <b>1 de Enero de 2019</b>
Porcentaje: <b>100</b>	Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: <b>54,000.00</b>
Tipo de adeudo: <b>Tarjeta de Crédito Bancaria</b>	R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): <b>AEC810901298</b>
Monto original del adeudo / pasivo: <b>38,000.00</b>	Nombre, denominación o razón social del otorgante: <b>American Express</b>
Tipo de moneda: <b>Peso Mexicano</b>	¿Dónde se localiza el adeudo?: <b>México, Ciudad de México</b>

---

Titular del adeudo / pasivo: <b>Declarante</b>	Fecha de adquisición: <b>1 de Enero de 2019</b>
Porcentaje: <b>100</b>	Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: <b>85,000.00</b>
Tipo de adeudo: <b>Tarjeta de Crédito Bancaria</b>	R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): <b>BNE820901682</b>
Monto original del adeudo / pasivo: <b>75,650.00</b>	Nombre, denominación o razón social del otorgante: <b>Banco del Ejercito y Fuerza Armada</b>
Tipo de moneda: <b>Peso Mexicano</b>	¿Dónde se localiza el adeudo?: <b>México, Ciudad de México</b>

(NINGUNO)

---

Titular del adeudo / pasivo: <b>Declarante</b>	Fecha de adquisición: <b>1 de Enero de 2019</b>
Porcentaje: <b>100</b>	Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: <b>116,000.00</b>
Tipo de adeudo: <b>Tarjeta de Crédito Bancaria</b>	R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): <b>SIN941202514</b>
Monto original del adeudo / pasivo: <b>150,000.00</b>	Nombre, denominación o razón social del otorgante: <b>Scotiabank</b>
Tipo de moneda: <b>Peso Mexicano</b>	¿Dónde se localiza el adeudo?: <b>México, Ciudad de México</b>

---

Titular del adeudo / pasivo: <b>Declarante</b>	Fecha de adquisición: <b>1 de Enero de 2019</b>
Porcentaje: <b>100</b>	Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: <b>208,000.00</b>
Tipo de adeudo: <b>Tarjeta de Crédito Bancaria</b>	R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): <b>SIN941202514</b>
Monto original del adeudo / pasivo: <b>60,350.00</b>	Nombre, denominación o razón social del otorgante: <b>Scotiabank</b>
Tipo de moneda: <b>Peso Mexicano</b>	¿Dónde se localiza el adeudo?: <b>México, Ciudad de México</b>

---

Titular del adeudo / pasivo: <b>Declarante</b>	Fecha de adquisición: <b>29 de Abril de 2016</b>
Porcentaje: <b>100</b>	Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: <b>8,055,000.00</b>
Tipo de adeudo: <b>Crédito Hipotecario</b>	R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): <b>SIN941202514</b>
Monto original del adeudo / pasivo: <b>7,926,400.00</b>	Nombre, denominación o razón social del otorgante: <b>Scotiabank</b>
Tipo de moneda: <b>Peso Mexicano</b>	¿Dónde se localiza el adeudo?: <b>México, Ciudad de México</b>

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

---

Titular del adeudo / pasivo: <b>Declarante</b>	Fecha de adquisición: <b>1 de Junio de 2021</b>
Porcentaje: <b>100</b>	Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: <b>77,000.00</b>
Tipo de adeudo: <b>Tarjeta de Crédito Bancaria</b>	R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): <b>BMN930209927</b>
Monto original del adeudo / pasivo: <b>90,000.00</b>	Nombre, denominación o razón social del otorgante: <b>Banorte</b>
Tipo de moneda: <b>Peso Mexicano</b>	¿Dónde se localiza el adeudo?: <b>México, Ciudad de México</b>

**Préstamo o comodato por terceros**

No aplica

**II. DECLARACIÓN DE INTERESES**

**Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

**(NINGUNO)**

---

**(NINGUNO)**

---

**¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

**Representación (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**Clientes principales (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

**Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica