



Declaración pública **Declaración de modificación** de **EMMANUEL ALEJANDRO LEON MARTINEZ** en el puesto **DIRECTOR "B" U HOMOLOGO(A)** en **Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda** en **2021**

---

## **I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

### **Datos generales del declarante**

Nombre(s): **Emmanuel Alejandro Leon Martinez**

Correo electrónico institucional: **eleonm@seduvi.cdmx.gob.mx**

### **Datos curriculares del declarante**

Nivel: **Maestría**

Carrera: **Maestría en Ingeniería A.D. Planeación Territorial**

Institución educativa: **ipn Esia Zacatenco**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Título**

Fecha: **24 de Septiembre de 2010**

---

### **Datos del empleo, cargo o comisión**

Nivel / Orden de gobierno: **Estatal**

Ambito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Área de adscripción: **Dirección General del Ordenamiento Urbano**

Empleo, cargo o comisión: **Director "b" u Homologo(A)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Director de Instrumentos de Gestión del Desarrollo Urbano**

Especifique función principal: **Áreas Técnicas**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **2 de Febrero de 2021**

### **Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **Amores**

Número interior: **(Ninguno)**

Número exterior: **1322**

Municipio/Alcaldía: **Benito Juárez**

Colonia/Localidad: **del Valle Centro**

Código postal: **03100**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Teléfono de oficina y extensión: **5551302100**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director de Instrumentos Para el Desarrollo Urbano**  
Nivel / Orden de gobierno: **Federal**  
Especifique función principal: **Áreas Técnicas**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**  
Fecha de ingreso: **16 de Octubre de 2019**  
Fecha de egreso: **1 de Febrero de 2021**  
Área de adscripción / Área: **Coordinación General de Desarrollo Urbano**  
Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Director de Desarrollo Urbano**  
Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**  
Especifique función principal: **Áreas Técnicas**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Órgano Administrativo en Azcapotzalco**  
Fecha de ingreso: **1 de Enero de 2019**  
Fecha de egreso: **14 de Octubre de 2019**  
Área de adscripción / Área: **Dirección General de Desarrollo Urbano y Sustentabilidad**  
Lugar donde se ubica: **México**

---

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Otro**  
Empleo cargo o comisión / Puesto: **Profesor ipn Esia Tecamachalco**  
Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **ipn**  
Fecha de ingreso: **1 de Agosto de 2013**  
Fecha de egreso: **25 de Mayo de 2021**  
Área de adscripción / Área: **Esia Tecamachalco**  
Lugar donde se ubica: **México**

---

#### **Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos**

I - Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **760,174.00**

II - Otros ingresos anuales del declarante (Suma del II.1 al II.5): **218,271.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **0.00**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **218,271.00**

#### **ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO Profesor IPN**

A. Ingreso anual neto del declarante (suma del numeral I y II): **978,445.00**

#### **Bienes inmuebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

#### **Bienes muebles**

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

#### **Vehículos**

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Modelo: **crv**

Porcentaje: **100**

Año: **2008**

Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Valor de adquisición: **155,000.00**

Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de pago: **Contado**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición del vehículo: **18 de Diciembre de 2013**

Marca: **HONDA**

---

**(NINGUNO)**

---

#### **Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos**

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Bancomer**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

**México, Ciudad de México**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

---

Institución o razón social: **Bancomer**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

**México, Ciudad de México**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

---

Institución o razón social: **Banamex**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BNM840515VB1**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

**México, Ciudad de México**

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

---

#### **Adeudos / Pasivos**

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

No aplica

#### **Préstamo o comodato por terceros**

No aplica

## **II. DECLARACIÓN DE INTERESES**

### **Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

**Representación (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**Clientes principales (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

**Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)**

No aplica

**Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)**

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente económico no serán públicos.

No aplica