



Declaración pública **Declaración inicial** de **JUAN CRUZ REYES GUTIERREZ** en el puesto **JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL "A" U HOMOLOGO (A)** en **Alcaldía Iztapalapa** en **2021**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Juan Cruz Reyes Gutierrez**

Correo electrónico institucional: **juancruzrg24@gmail.com**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Primaria**

Carrera: **Primaria**

Institución educativa: **Ester r. Meceda**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Certificado**

Fecha: **7 de Julio de 1986**

Nivel: **Secundaria**

Carrera: **Nivel Medio**

Institución educativa: **Abierta**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Certificado**

Fecha: **30 de Octubre de 2016**

Nivel: **Bachillerato**

Carrera: **Bachillerato**

Institución educativa: **en Linea**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Certificado**

Fecha: **5 de Junio de 2017**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Ambito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Alcaldía Iztapalapa**

Área de adscripción: **Dirección General de Servicios Urbanos**

Empleo, cargo o comisión: **Jefe de Unidad Departamental "a" u Homologo (a)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Jefe de Unidad Departamental a**

Especifique función principal: **Otro - Administrativa, Técnica, Operativa y Atención a la Demanda Ciudadana**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **16 de Febrero de 2019**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

No aplica

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **Lateral de rio Churubusco**

Número interior: **(Ninguno)**

Número exterior: **1655**

Municipio/Alcaldía: **Iztapalapa**

Colonia/Localidad: **san José Aculco**

Código postal: **09410**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Teléfono de oficina y extensión: **5571594156**

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **21,665.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **0.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **21,665.00**

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **Si**

Fecha de inicio: **(Ninguno)**

Fecha de salida: **(Ninguno)**

I - REMUNERACIÓN ANUAL NETA DEL DECLARANTE POR SU CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS): **(Ninguno)**

II - OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5): **(Ninguno)**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **(Ninguno)**

A. Ingreso neto del declarante recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II): **(Ninguno)**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: **Casa** Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**
Titular del inmueble: **Declarante** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%** Fecha de adquisición: **30 de Marzo de 2012**
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**
Superficie del terreno: **60.00 - Metro cuadrado** Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**
Superficie de construcción: **40.00 - Metro cuadrado** Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **"Geo Edificaciones" Sociedad Anónima de Capital Variable**
Forma de pago: **CRÉDITO** RFC de quien adquirió el inmueble: **GCB890417QD0**
Valor de adquisición: **355,888.00**

Tipo de inmueble: **Terreno**
Titular del inmueble: **Declarante**
Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%** Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**
Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Superficie del terreno: **120.00 - Metro cuadrado** Fecha de adquisición: **16 de Febrero de 2000**
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**
Superficie de construcción: **0.00 - Metro cuadrado**
Forma de pago: **CRÉDITO**
Valor de adquisición: **96,000.00**

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Pantalla**
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Valor de adquisición: **10,000.00**
R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)** Fecha de adquisición: **1 de Octubre de 2020**

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Estufa**
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral** Valor de adquisición: **13,000.00**
R.F.C. (solamente si es persona moral): **Emi7906011Fn** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Razón social (solamente si es persona moral): **Elektra** Fecha de adquisición: **16 de Febrero de 2020**

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos** Descripción general del bien: **Pantalla**
Porcentaje: **100** Forma de adquisición: **Compra Venta**
Titular: **DECLARANTE** Forma de pago: **CONTADO**
Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral** Valor de adquisición: **3,980.00**
R.F.C. (solamente si es persona moral): **Nwm9709244W4** Tipo de moneda: **Peso Mexicano**
Razón social (solamente si es persona moral): **Walmart** Fecha de adquisición: **5 de Agosto de 2020**

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Modelo: **Beetle**

Porcentaje: **100**

Año: **2016**

Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Valor de adquisición: **280,000.00**

Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de pago: **Contado**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición del vehículo: **14 de Febrero de 2020**

Marca: **VW**

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Modelo: **Sedan**

Porcentaje: **100**

Año: **1984**

Transmisor (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Valor de adquisición: **23,000.00**

Razón social (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Forma de pago: **Contado**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición del vehículo: **8 de Agosto de 2020**

Marca: **VW**

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Bbva**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **77,607.00**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

México, Estado de México

(NINGUNO)

(NINGUNO)

(NINGUNO)

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Crédito Personal**

Monto original del adeudo / pasivo: **355,888.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **30 de Marzo de 2012**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **278,662.00**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **GCB890417QD0**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **"Geo Edificaciones" Sociedad Anónima de Capital Variable**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Crédito Personal**

Monto original del adeudo / pasivo: **193,105.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **17 de Octubre de 2019**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **186,627.00**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BBA830831LJ2**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Bbva**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Estado de México**

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica