

Declaración pública **Declaración inicial** de **LUISA YESSICA DE LAMADRID TELLEZ** en el puesto **COORDINADOR GENERAL "A" U HOMOLOGO (A)** en **Alcaldía Xochimilco** en **2025**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Luisa Yessica de Lamadrid Tellez**

Correo electrónico institucional: **yess73@hotmail.com**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Maestría**

Carrera: **Maestría en Economía y Gobierno**

Institución educativa: **Universidad Anahuac**

Ubicación: **México**

Estatus: **Finalizado**

Documento obtenido: **Título**

Fecha: **6 de Septiembre de 2023**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Ámbito público: **Ejecutivo**

Nombre del ente público: **Alcaldía Xochimilco**

Área de adscripción: **Oficina de la Alcaldesa**

Empleo, cargo o comisión: **Coordinador General "a" u Homologo (a)**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **42**

Especifique función principal: **Áreas Técnicas**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **1 de Marzo de 2025** Teléfono de oficina y extensión: **5589573600 - 1101**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Calle: **Guadalupe Ramirez**

Número interior: **Ninguno**

Número exterior: **4**

Municipio/Alcaldía: **Xochimilco**

Colonia/Localidad: **Barrio el Rosario**

Código postal: **16070**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Privado**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **dl & co, sa de cv**

Área de adscripción / Área: **Dirección General**

R.F.C. (Si es sector privado): **DAN140222MQ9**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Directora General**

Fecha de ingreso: **13 de Enero de 2014**

Fecha de egreso: **31 de Enero de 2025**

Sector al que pertenece: **Servicios Profesionales**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Federal**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación: **Procuraduría General de la Republica**

Área de adscripción / Área: **Unidad de Proyectos Estrategicos**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Titular de Unidad**

Especifique función principal: **Áreas Técnicas**

Fecha de ingreso: **16 de Mayo de 2017**

Fecha de egreso: **15 de Febrero de 2018**

Lugar donde se ubica: **México**

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **51,280.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **40,000.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **40,000.00**

TIPO DE SERVICIO PRESTADO **ASESORIAS**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **91,280.00**

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **No**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: **Casa**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Superficie del terreno: **286.00 - Metro cuadrado**

Fecha de adquisición: **23 de Agosto de 2005**

Superficie de construcción: **286.00 - Metro cuadrado**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Forma de pago: **CONTADO**

Valor de adquisición: **3,558,750.00**

Tipo de inmueble: **Departamento**

Forma de adquisición: **COMPRA VENTA**

Titular del inmueble: **Declarante**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Fecha de adquisición: **21 de Octubre de 2022**

Superficie del terreno: **220.00 - Metro cuadrado**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Escritura Pública**

Superficie de construcción: **220.00 - Metro cuadrado**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Nombre, denominación o razón social de quien se adquirió el inmueble: **Operadora Ganzo**

Valor de adquisición: **1,593,348.00**

RFC de quien adquirió el inmueble: **(Ninguno)**

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de bien mueble: **Aparatos Electrónicos y Electrodomésticos**

Descripción general del bien: **Menaje de Casa**

Porcentaje: **100**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

Titular: **DECLARANTE**

Forma de pago: **CRÉDITO**

Identificación del Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Valor de adquisición: **1,000,000.00**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **(Ninguno)**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Razón social (solamente si es persona moral): **Varios**

Fecha de adquisición: **15 de Abril de 2017**

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: Declarante	Modelo: a3
Porcentaje: 100	Año: 2024
Transmisor (solamente si es persona moral): Moral	Valor de adquisición: 765,430.00
Razón social (solamente si es persona moral): Automotriz Hermer, sa de cv	Forma de adquisición: Compra Venta
R.F.C. (solamente si es persona moral): (Ninguno)	Forma de pago: Crédito
Tipo de moneda: Peso Mexicano	Fecha de adquisición del vehículo: 10 de Octubre de 2023
Marca: AUDI	

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: Bbva	Tipo de moneda: Peso Mexicano
R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2	Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante
Porcentaje: 100	Saldo a la fecha (situación actual): 100,000.00
Tipo de inversión/activo: Bancaria	¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
Subtipo de inversión: Cuenta de Ahorro	México, Ciudad de México

Institución o razón social: Bbva Mexico, sa	Tipo de moneda: Peso Mexicano
R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2	Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante
Porcentaje: 100	Saldo a la fecha (situación actual): 3,151,011.00
Tipo de inversión/activo: Fondos de Inversión	¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
Subtipo de inversión: Sociedades de Inversión	México, Ciudad de México

Institución o razón social: Bbva Mexico, sa	Tipo de moneda: Peso Mexicano
R.F.C. De la institución: BBA830831LJ2	Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: Declarante
Porcentaje: 100	Saldo a la fecha (situación actual): 100,167.00
Tipo de inversión/activo: Fondos de Inversión	¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:
Subtipo de inversión: Sociedades de Inversión	México, Ciudad de México

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **1 de Abril de 2007**

Porcentaje: **100**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **32,000.00**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BBA830831LJ2**

Monto original del adeudo / pasivo: **600,000.00**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Bbva Mexico, sa**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Fecha de adquisición: **16 de Enero de 2007**

Porcentaje: **100**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **120,000.00**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **AEC810901298**

Monto original del adeudo / pasivo: **500,000.00**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **American Express**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica