



Declaración pública **Declaración inicial** de **ANALLELI RAMIREZ VICTORIA** en el
puesto **DIRECTOR GENERAL "B" U HOMOLOGO(A)** en **Secretaría de Obras y Servicios** en **2025**

I. DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

Datos generales del declarante

Nombre(s): **Analleli Ramirez Victoria**

Correo electrónico institucional: **aramirezv@cdmx.gob.mx**

Datos curriculares del declarante

Nivel: **Licenciatura**

Estatus: **Finalizado**

Carrera: **Licenciatura en Arquitectura**

Documento obtenido: **Título**

Institución educativa: **Uam-Xochimilco**

Fecha: **23 de Noviembre de 2010**

Ubicación: **México**

Datos del empleo, cargo o comisión

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Domicilio del empleo, cargo o comisión: **México**

Ambito público: **Ejecutivo**

Calle: **av rio Churubusco**

Nombre del ente público: **Secretaría de Obras y Servicios**

Número interior: **1**

Área de adscripción: **Alcaldía Iztacalco**

Número exterior: **51**

Empleo, cargo o comisión: **Director General "b" u Homologo(A)**

Municipio/Alcaldía: **Iztacalco**

¿Es contrato(a) por honorarios?: **no**

Colonia/Localidad: **Carlos Zapata Vela**

Nivel del empleo, cargo o comisión: **Directora b**

Código postal: **08040**

Especifique función principal: **Otro - Coadyuvar en la Administración y Operación de las Diferentes Areas de la Alcaldía**

Entidad federativa: **Ciudad de México**

Fecha de toma de posesión del empleo, cargo o comisión: **16 de Octubre de 2024**

Teléfono de oficina y extensión: **5591833700 - 55225**

Experiencia laboral (Últimos cinco empleos)

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Órgano Administrativo en Iztapalapa

Área de adscripción / Área: **Direccion General de Obras y Desarrollo Urbano**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Coordinacion de Rehabilitación de Edificios**

Especifique función principal: **Otro - Dirigir y Coordinar el Mantenimiento y Rehabilitacion de los Espacios Publicos así Como Edificios de la Demarcacion**

Fecha de ingreso: **1 de Octubre de 2018**

Fecha de egreso: **15 de Noviembre de 2018**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Alcaldía de Iztapalapa

Área de adscripción / Área: **Direccion General de Obras y Desarrollo Urbano**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Coordinacion de Rehabilitacion, de Mantenimiento y Construcccion de la Direccion General de Obras y Desarrollo Urbano**

Especifique función principal: **Otro - Dirigir y Coordinar el Mantenimiento y la Rehabiliatcion de los Espacios Publicos, así Como los Edificios de la Demarcacion**

Fecha de ingreso: **16 de Noviembre de 2018**

Fecha de egreso: **30 de Abril de 2019**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Alcaldía de Iztapalapa

Área de adscripción / Área: **Direccion General de Obras y Desarrollo Urbano**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Subdirector de Rehabilitacion, Mantenimiento y Construcccion, en la Direccion General de Obras y Desarrollo Urbano**

Especifique función principal: **Otro - Dirigir y Coordinar el Mantenimiento y Rehabilitacion de los Espacios Publicos, así Como de los Edificios de la Demarcacion**

Fecha de ingreso: **1 de Mayo de 2019**

Fecha de egreso: **31 de Diciembre de 2022**

Lugar donde se ubica: **México**

Ámbito / Sector en el que laboraste: **Público**

Nivel / Orden de gobierno: **Municipal/Alcaldía**

Nombre del ente público / Nombre de la empresa, sociedad o asociación:
Alcaldía Iztapalapa

Área de adscripción / Área: **Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano**

Empleo cargo o comisión / Puesto: **Subdirectora de Supervisión de Obras**

Especifique función principal: **Contratos, Adquisiciones, Servicios y Obra Pública**

Fecha de ingreso: **16 de Febrero de 2023**

Fecha de egreso: **31 de Marzo de 2024**

Lugar donde se ubica: **México**

Ingresos netos del declarante, pareja y/o dependientes económicos

I - Remuneración mensual neta del declarante por su cargo público (Por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y otras prestaciones) (Cantidades netas después de impuestos): **46,308.00**

II - Otros ingresos mensuales del declarante (Suma del II.1 al II.4): **0.00**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **0.00**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **0.00**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **0.00**

II.4 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **0.00**

A. Ingreso mensual neto del declarante (suma del numeral I y II): **46,308.00**

¿Te desempeñaste como Servidor Público el año inmediato anterior?

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR? **Si**

Fecha de inicio: **(Ninguno)**

Fecha de salida: **(Ninguno)**

I - REMUNERACIÓN ANUAL NETA DEL DECLARANTE POR SU CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS): **(Ninguno)**

II - OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5): **(Ninguno)**

II.1 - Por actividad industrial, comercial y/o empresarial (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.2 - Por actividad financiera (Rendimientos o ganancias) (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.3 - Por servicios profesionales, consejos, consultorías y / o asesorías (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.4 - Por enajenación de bienes (Después de impuestos): **(Ninguno)**

II.5 - Otros ingresos no considerados a los anteriores (Después de impuestos): **(Ninguno)**

A. Ingreso neto del declarante recibido en el año inmediato anterior (suma del numeral I y II): **(Ninguno)**

Bienes inmuebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de inmueble: **Terreno**

Titular del inmueble: **Declarante**

Porcentaje de propiedad del declarante conforme a escrituración o contrato: **100%**

Forma de adquisición: **HERENCIA**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Superficie del terreno: **1,926.00 - Metro cuadrado**

Fecha de adquisición: **27 de Noviembre de 2022**

Superficie de construcción: **0.00 - Metro cuadrado**

¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a?: **Contrato**

Forma de pago: **NO APLICA**

Valor de adquisición: **0.00**

Bienes muebles

Todos los datos de bienes declarados a nombre de la de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

No aplica

Vehículos

Todos los datos de vehículos declarados a nombre de la pareja, dependientes económicos y/o terceros o que sea en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Tipo de vehículo: **Automóvil/ Motocicleta**

Titular del vehículo: **Declarante**

Modelo: **crv**

Porcentaje: **100**

Año: **2023**

Transmisor (solamente si es persona moral): **Moral**

Valor de adquisición: **819,900.00**

Razón social (solamente si es persona moral): **Conausa Central de Abastos**

Forma de adquisición: **Compra Venta**

R.F.C. (solamente si es persona moral): **CCA080522R10**

Forma de pago: **Crédito**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición del vehículo: **11 de Enero de 2023**

Marca: **HONDA**

Inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos

Todos los datos de las inversiones, cuentas bancarias y otro tipo de valores / activos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos.

Institución o razón social: **Bbva Bancomer**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BBA830831LJ2**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **75,000.00**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Cuenta de Nómina**

México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Banco Azteca S.A. Institucion de Banca Multiple**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BAI0205236Y8**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **0.00**

Tipo de inversión/activo: **Bancaria**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Cuenta de Ahorro**

México, Ciudad de México

Institución o razón social: **Banco Azteca s.a Institución de Banca Multiple**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

R.F.C. De la institución: **BAI0205236Y8**

Titular de la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Saldo a la fecha (situación actual): **17,595.00**

Tipo de inversión/activo: **Fondos de Inversión**

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos?:

Subtipo de inversión: **Sociedades de Inversión**

México, Ciudad de México

Adeudos / Pasivos

Todos los datos de los adeudos / pasivos a nombre de la pareja, dependientes económicos y o terceros o que sean en copropiedad con el declarante no serán públicos

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

Monto original del adeudo / pasivo: **131,600.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **14 de Agosto de 2021**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **70,000.00**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BBA830831LJ2**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Bbva Bancomer sa**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Tarjeta de Crédito Bancaria**

Monto original del adeudo / pasivo: **16,000.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **21 de Enero de 2022**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **0.00**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BAI0205236Y8**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Banco Azteca S.A. Institución de Banca Multiple**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Titular del adeudo / pasivo: **Declarante**

Porcentaje: **100**

Tipo de adeudo: **Crédito Automotriz**

Monto original del adeudo / pasivo: **441,434.00**

Tipo de moneda: **Peso Mexicano**

Fecha de adquisición: **3 de Enero de 2023**

Saldo insoluto a la fecha de inicio del empleo: **369,665.00**

R.F.C. Del otorgante (solamente si es persona moral): **BMN930209927**

Nombre, denominación o razón social del otorgante: **Grupo Financiero Banorte Banco Mercantil del Norte S.A.**

¿Dónde se localiza el adeudo?: **México, Ciudad de México**

Préstamo o comodato por terceros

No aplica

II. DECLARACIÓN DE INTERESES

Participación en empresas, sociedades o asociaciones (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en empresas, sociedades o asociaciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

¿Participa en la toma de decisiones de alguna de estas instituciones? (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de la participación en alguna de estas instituciones de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Apoyos o beneficios públicos (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Representación (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de representación de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Clientes principales (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de clientes principales de la pareja o dependientes económicos no serán públicos.

No aplica

Beneficios privados (hasta los 2 últimos años)

No aplica

Participación en Fideicomisos (hasta los 2 últimos años)

Todos los datos de participación en fideicomisos de pareja o dependiente economico no serán públicos.

No aplica